

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000870 от 31.03.2020

Жилой комплекс по ул. Аделя Кутуя г.Казани. Подземная автостоянка. Корпус "Г"

Дата первичного размещения: 10.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: РЕНТСИТИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РЕНТСИТИ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420080
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восстания
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 49
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 13
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)211-88-07

	1.4.2	Адрес электронной почты: rentsiti16@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://parusa-kazan.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сагдиева
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1655239698
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1121690015127
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Умаров
	3.3.2	Имя: Сабир

	3.3.3	Отчество (при наличии): Садыкович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Умаров
	3.4.2	Имя: Сабир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Садыкович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 106-057-930 36
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 164900521156
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100% уставного капитала
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 213,54 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 162 196,21 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: задолженность поставщикам
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 368 828,85 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: авансы поставщикам, дебиторская задолженность по ДДУ
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Аделя Кутуя
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13243 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6266,00 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
6266,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоинформационный центр "Зенит"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Хамидуллин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Р
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Х
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660175249
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: геологоизыскательный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шалаев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: А
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: В
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1616022395
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Нефтегазизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Мустафин
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: И
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: А
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655214083
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительное бюро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655330724
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-0051-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПрофЭкспертПроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1660236090
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 13.12.2016
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 38-2-1-1-0167-16
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Акционерное общество
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 3849010420
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-1363-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.12.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:060632:1460
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33171,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектным решением предусмотрены въезды-выезды транспорта с ул. Аделя Кутуя, а также тротуары (пешеходные дорожки шириной 1.5 м) предусмотрены как внутри двора так и со стороны улицы Аделя Кутуя, обеспечение общедомовыми площадками и объектами инфраструктуры, проезд по дворовой территории спецтехники и пожарных машин шириной не менее 6 метров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для временного хранения автомобилей проектным решением предусмотрены гостевые автостоянки на 26 машиномест, в том числе 6 машиномест для МГН. Для длительного хранения автомобилей жителей предусмотрены открытые автостоянки на 69 машиномест, в том числе 29 машиномест для МГН.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены обще дворовое пространство для трех жилых домов (корпусов "А". "Б". "В") , которое обеспечивается: детскими игровыми площадками для младших и средних возрастных групп, оборудованными малыми архитектурными формами, спортивным и площадками, площадками для отдыха взрослого населения, с установкой на ней скамеек и урн. Ограждаемые площадки для игр детей, занятия физкультурой, прогулок и отдыха взрослого населения предусмотрены на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки. Покрытие кровли: - резиновое кровельное (крошка), рулонный материал типа Унифлекс - над покрытием спортивной площадки; - травяное покрытие и цветная гранитная крошка - детские площадки... На кровле автостоянки расположены три универсальные спортивные площадки и две детские игровые площадки. Спортивная площадка ограждена сетчатым ограждением высотой 4 м. Согласно проекту
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно проекту
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория в границах участка озеленяется. в качестве озеленения дворовой территории предусмотрена посадка деревьев, кустарников и устройством газонов с посевом многолетних трав.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения выполнены с учетом обеспечения доступности для инвалидов и для других маломобильных групп населения (МГН) - пожилых, беременных женщин, людей с детьми и детскими колясками и т.п.- и соответствуют требованиям СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Устройство общих универсальных путей движения предназначено для использования всеми категориями населения (здоровыми, инвалидами и маломобильными гражданами). Проектом предусмотрен доступ для МГН в подземную автостоянку. Досыгаемость мест целевого посещения, беспрепятственность перемещения по территории и внутри здания обеспечиваются следующими мероприятиями: - пути пешеходного движения инвалидов предусматриваются по тротуарам, имеющим твердое покрытие из асфальтобетона; продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов, на креслах-колясках не превышает 5%; поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%; пересечения пешеходных дорожек запроектированы в одном уровне; - рядом с рампами запроектированы пандусы шириной 1,30 м; - для автотранспорта инвалидов на территории автостоянки предусмотрены парковочные места в количестве 74 парковочных мест, размером 6,0х3,6м, отмеченные знаками, принятыми в международной практике; - места для МГН предусмотрены для группы М-4 и расположены в непосредственной близости от зон безопасности для МГН; - на отм. 0,000 в осях 1-14 предусмотрен пост охраны, который осуществляет контроль за въездом - выездом; - доступ инвалидов и других групп МГН с уровня земли до уровня подземной автостоянки обеспечен посредством одиночных широких лифтов, позволяющими их использование инвалидами на креслах-колясках грузоподъемностью 1000 кг; - один из лифтов обеспечивает возможность транспортировки человека на носилках; - зоны безопасности МГН предусмотрены в лифтовых холлах; - на путях движения инвалидов предусмотрена тактильная плитка; - ширина проступей лестниц принята - 300 мм, высота подъема ступеней - 150 мм, уклоны лестниц не более 1:2.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории уличными фонарями. ТУ от 17.12.2018 г. срок действия до 17.12.2019 г. , "Комитет внешнего благоустройства. Исполнительного комитета г.Казани"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно проекту.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 052 898,71 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал АО "Татэнерго" Казанские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2017/Д377/457
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 610 251,14 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Смежная сетевая компания "Интеграция"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1658191691
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30/11-2018-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 066 043,29 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Совет муниципального образования субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет внешнего благоустройства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/2440
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Текст+
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1656063493
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 344
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 344
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машиноместо № 1 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	1	18	ПО-1	
2	машиноместо № 3 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	1	18	ПО-1	
3	машиноместо № 5 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	1	18	ПО-1	
4	машиноместо № 7 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	1	18	ПО-1	
5	машиноместо № 9 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	1	18	ПО-1	
6	машиноместо № 11 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	1	18	ПО-1	
7	машиноместо № 13 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	1	18	ПО-1	
8	машиноместо № 15 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	1	18	ПО-1	
9	машиноместо № 17 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	1	18	ПО-1	
10	машиноместо № 19 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	1	18	ПО-1	

312	машиноместо № 623 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
313	машиноместо № 625 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
314	машиноместо № 627 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
315	машиноместо № 629 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
316	машиноместо № 631 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
317	машиноместо № 633 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
318	машиноместо № 635 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
319	машиноместо № 637 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
320	машиноместо № 639 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
321	машиноместо № 641 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
322	машиноместо № 643 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
323	машиноместо № 645 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	20	ПО-9	
324	машиноместо № 647 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	20	ПО-9	
325	машиноместо № 649 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	20	ПО-9	
326	машиноместо № 651 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	20	ПО-9	
327	машиноместо № 653 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
328	машиноместо № 655 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
329	машиноместо № 657 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
330	машиноместо № 659 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
331	машиноместо № 661 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
332	машиноместо № 663 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
333	машиноместо № 665 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
334	машиноместо № 667 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
335	машиноместо № 669 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
336	машиноместо № 671 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
337	машиноместо № 673 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
338	машиноместо № 675 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
339	машиноместо № 677 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
340	машиноместо № 679 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
341	машиноместо № 681 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
342	машиноместо № 683 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
343	машиноместо № 685 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	
344	машиноместо № 687 с установкой автоматического двухуровневого автоподъемника	1	9	18	ПО-9	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое помещение	ПО-1	пост охраны	22.05
2	Нежилое помещение	ПО-1	комната отдыха	3.80
3	Нежилое помещение	ПО-1	санузел	3.50
4	Нежилое помещение	ПО-1	помещение для хранения пож. техники	8.50

5	Нежилое помещение	ПО-1	электрощитовая №1	17.60
6	Нежилое помещение	ПО-1	Помещение для хранения люминисцентных ламп	8.50
7	Нежилое помещение	ПО-1	помещение для хранения уб.техники	8,5
8	Нежилое помещение	ПО-1	склад оборудования обмен.фонда	16.50
9	Нежилое помещение	ПО-1	склад запчастей подъемников	35.60
10	Нежилое помещение	ПО-1	насосная АВПТ	42.80
11	Нежилое помещение	ПО-1	Автомойка	121.60
12	Нежилое помещение	ПО-1	тепловой узел (ИТП)	40.50
13	Нежилое помещение	ПО-1	ПУТ (помещение уборочной техники)	86.34
14	Нежилое помещение	ПО-1	помещение водоочистки	8.60
15	Нежилое помещение	ПО-1	помещение персонала с душевой	6.90
16	Нежилое помещение	ПО-1	кладовая моющих средств	2.16
17	Нежилое помещение	ПО-1	касса с клиентской	3.80
18	Нежилое помещение	ПО-1	помещение сушки спецодежды	1.90
19	Нежилое помещение	ПО-1	коридор	5.70
20	Нежилое помещение	ПО-1	санузел	2.09
21	Нежилое помещение	ПО-1	венткамера п/в (№1)	33.80
22	Нежилое помещение	ПО-1	лестничная клетка Л1	7.45
23	Нежилое помещение	ПО-2	лестничная клетка ЛК-2 (тип Н-2)	14.10
24	Нежилое помещение	ПО-2	лифтовый холл (зона МГН)	8.60
25	Нежилое помещение	ПО-2	санузел	3.10
26	Нежилое помещение	ПО-2	помещение для хранения пож. техники	3.50
27	Нежилое помещение	ПО-2	приточная венткамера (№2)	47.80
28	Нежилое помещение	ПО-2	вытяжная венткамера (№3)	14.90
29	Нежилое помещение	ПО-2	электрощитовая №2	15.00
30	Нежилое помещение	ПО-3	лестничная клетка ЛК-3 (тип Н-2)	14.10
31	Нежилое помещение	ПО-3	лифтовый холл (зона МГН)	8.60
32	Нежилое помещение	ПО-3	санузел	3.10
33	Нежилое помещение	ПО-3	помещение для хранения пож. техники	3.50
34	Нежилое помещение	ПО-3	приточная венткамера (№4)	28.40
35	Нежилое помещение	ПО-3	вытяжная венткамера (№5)	14.30
36	Нежилое помещение	ПО-3	электрощитовая №3	13.50
37	Нежилое помещение	ПО-4	лестничная клетка ЛК-4 (тип Н-2)	14.10
38	Нежилое помещение	ПО-4	лифтовый холл (зона МГН)	8.60
39	Нежилое помещение	ПО-4	санузел	3.10
40	Нежилое помещение	ПО-4	помещение для хранения пож. техники	3.50
41	Нежилое помещение	ПО-4	приточная венткамера (№6)	28.40
42	Нежилое помещение	ПО-4	вытяжная венткамера (№7)	12.80
43	Нежилое помещение	ПО-4	электрощитовая №4	14.90
44	Нежилое помещение	ПО-5	лестничная клетка ЛК-5 (тип Н-2)	14.10
45	Нежилое помещение	ПО-5	лифтовый холл (зона МГН)	8.60
46	Нежилое помещение	ПО-5	санузел	3.10
47	Нежилое помещение	ПО-5	помещение для хранения пож. техники	3.50

48	Нежилое помещение	ПО-5	приточная венткамера (№8)	28.40
49	Нежилое помещение	ПО-5	вытяжная венткамера (№9)	12.80
50	Нежилое помещение	ПО-5	электрощитовая №5	14.90
51	Нежилое помещение	ПО-6	лестничная клетка ЛК-6 (тип Н-2)	14.10
52	Нежилое помещение	ПО-6	лифтовый холл (зона МГН)	8.60
53	Нежилое помещение	ПО-6	санузел	3.10
54	Нежилое помещение	ПО-6	помещение для хранения пож. техники	3.50
55	Нежилое помещение	ПО-6	приточная венткамера (№10)	28.40
56	Нежилое помещение	ПО-6	вытяжная венткамера (№11)	12.80
57	Нежилое помещение	ПО-6	электрощитовая №6	14.90
58	Нежилое помещение	ПО-7	лестничная клетка ЛК-7 (тип Н-2)	14.10
59	Нежилое помещение	ПО-7	лифтовый холл (зона МГН)	8.60
60	Нежилое помещение	ПО-7	санузел	3.10
61	Нежилое помещение	ПО-7	помещение для хранения пож. техники	3.50
62	Нежилое помещение	ПО-7	приточная венткамера (№12)	28.40
63	Нежилое помещение	ПО-7	вытяжная венткамера (№13)	12.80
64	Нежилое помещение	ПО-7	электрощитовая №7	14.90
65	Нежилое помещение	ПО-8	лестничная клетка ЛК-8 (тип Н-2)	14.10
66	Нежилое помещение	ПО-8	лифтовый холл (зона МГН)	8.60
67	Нежилое помещение	ПО-8	санузел	3.10
68	Нежилое помещение	ПО-8	помещение для хранения пож. техники	3.50
69	Нежилое помещение	ПО-8	приточная венткамера (№14)	28.40
70	Нежилое помещение	ПО-8	вытяжная венткамера (№15)	12.80
71	Нежилое помещение	ПО-8	электрощитовая №8	14.90
72	Нежилое помещение	ПО-9	лестничная клетка ЛК-9 (тип Н-2)	14.10
73	Нежилое помещение	ПО-9	санузел	3.10
74	Нежилое помещение	ПО-9	помещение для хранения пож. техники	3.50
75	Нежилое помещение	ПО-9	приточная венткамера (№16)	47.80
76	Нежилое помещение	ПО-9	вытяжная венткамера (№17)	13.50
77	Нежилое помещение	ПО-9	электрощитовая №9	16.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Парковка (1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14)	ВД-1П	Вентиляция
2	Парковка (2-й подъезд (пожарный отсек №2 в строительных осях 15-18)	ВД-2П	Вентиляция
3	Парковка (3-й подъезд (пожарный отсек №3 в строительных осях 18-22)	ВД-3П	Вентиляция
4	Парковка (4-й подъезд (пожарный отсек №4 в строительных осях 22-25)	ВД-4П	Вентиляция
5	Парковка (5-й подъезд (пожарный отсек №5 в строительных осях 25-28)	ВД-5П	Вентиляция
6	Парковка (6-й подъезд (пожарный отсек №6 в строительных осях 29-32)	ВД-6П	Вентиляция
7	Парковка (7-й подъезд (пожарный отсек №7 в строительных осях 32-35)	ВД-7П	Вентиляция

8	Парковка (8-й подъезд (пожарный отсек №8 в строительных осях 36-39))	ВД-8П	Вентиляция
9	Парковка (9-й подъезд (пожарный отсек №9 в строительных осях 39-42))	ВД-9П	Вентиляция
10	Компенсация ВД-1П	ПД-1П	Вентиляция
11	Компенсация ВД-2П	ПД-2П	Вентиляция
12	Лифтовой холл (зона МГН 2-й подъезд (пожарный отсек №2 в строительных осях 15-18))	ПД-3П	Вентиляция
13	Лифтовой холл (зона МГН 2-й подъезд (пожарный отсек №2 в строительных осях 15-18))	ПД-4П	Вентиляция
14	Компенсация ВД-3П	ПД-5П	Вентиляция
15	Лифтовой холл (зона МГН3-й подъезд (пожарный отсек №3 в строительных осях 18-22))	ПД-6П	Вентиляция
16	Лифтовой холл (зона МГН3-й подъезд (пожарный отсек №3 в строительных осях 18-22))	ПД-7П	Вентиляция
17	Компенсация ВД-4П	ПД-8П	Вентиляция
18	Лифтовой холл (зона МГН 4-й подъезд (пожарный отсек №4 в строительных осях 22-25))	ПД-9П	Вентиляция
19	Лифтовой холл (зона МГН 4-й подъезд (пожарный отсек №4 в строительных осях 22-25))	ПД-10П	Вентиляция
20	Компенсация ВД-5П	ПД-11П	Вентиляция
21	Лифтовой холл (зона МГН 5-й подъезд (пожарный отсек №5 в строительных осях 25-28))	ПД-12П	Вентиляция
22	Лифтовой холл (зона МГН 5-й подъезд (пожарный отсек №5 в строительных осях 25-28))	ПД-13П	Вентиляция
23	Лифтовой холл (зона МГН 6-й подъезд (пожарный отсек №6 в строительных осях 29-32))	ПД-15П	Вентиляция
24	Лифтовой холл (зона МГН 6-й подъезд (пожарный отсек №6 в строительных осях 29-32))	ПД-16П	Вентиляция
25	Компенсация ВД-7П	ПД-17П	Вентиляция
26	Лифтовой холл (зона МГН 7-й подъезд (пожарный отсек №7 в строительных осях 32-35))	ПД-18П	Вентиляция
27	Лифтовой холл (зона МГН 7-й подъезд (пожарный отсек №7 в строительных осях 32-35))	ПД-19П	Вентиляция
28	Компенсация ВД-8П	ПД-20П	Вентиляция
29	Лифтовой холл (зона МГН8-й подъезд (пожарный отсек №8 в строительных осях 36-39))	ПД-21П	Вентиляция
30	Лифтовой холл (зона МГН8-й подъезд (пожарный отсек №8 в строительных осях 36-39))	ПД-22П	Вентиляция
31	Компенсация ВД-9П	ПД-23П	Вентиляция
32	Лифтовой холл (зона МГН9-й подъезд (пожарный отсек №9 в строительных осях 39-42))	ПД-24П	Вентиляция
33	Лифтовой холл (зона МГН9-й подъезд (пожарный отсек №9 в строительных осях 39-42))	ПД-25П	Вентиляция
34	Лестничная клетка	ПД-26П - ПД33П	Вентиляция
35	Парковка (1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14))	П-1	Вентиляция
36	Парковка (2-й подъезд (пожарный отсек №2 в строительных осях 15-18))	П-2	Вентиляция
37	Парковка (3-й подъезд (пожарный отсек №3 в строительных осях 18-22), 4-й подъезд (пожарный отсек №4 в строительных осях 22-25), 7-й подъезд (пожарный отсек №7 в строительных осях 32-35), 8-й подъезд (пожарный отсек №8 в строительных осях 36-39))	П-3, П-4, П-7, П-8	Вентиляция
38	Парковка (5-й подъезд (пожарный отсек №5 в строительных осях 25-28), 6-й подъезд (пожарный отсек №6 в строительных осях 29-32), 9-й подъезд (пожарный отсек №9 в строительных осях 39-42))	П-5, П-6, П-9	Вентиляция
39	ПУТ	П-10	Вентиляция
40	Парковка (1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14))	В-1	Вентиляция
41	Парковка (2-й подъезд (пожарный отсек №2 в строительных осях 15-18))	В-2	Вентиляция
42	Парковка (3-й подъезд (пожарный отсек №3 в строительных осях 18-22), 4-й подъезд (пожарный отсек №4 в строительных осях 22-25), 7-й подъезд (пожарный отсек №7 в строительных осях 32-35), 8-й подъезд (пожарный отсек №8 в строительных осях 36-39))	В-3, В-4, В-7, В-8	Вентиляция
43	Парковка (5-й подъезд (пожарный отсек №5 в строительных осях 25-28), 6-й подъезд (пожарный отсек №6 в строительных осях 29-32), 9-й подъезд (пожарный отсек №9 в строительных осях 39-42))	В-5, В-6, В-9	Вентиляция

44	Помещение уборочной техники (ПУТ)1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14)	В-10	Вентиляция
45	ПУТ (с/у, душ)1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14)	В-11	Вентиляция
46	Санузел охраны1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14)	В-12	Вентиляция
47	ИТП1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14)	В-13	Вентиляция
48	Насосная АВПТ (1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14)	В-14	Вентиляция
49	Технические помещения(1-й -9-й подъезд (пожарный отсек №1 -№9 в строительных осях 1-39)	В-15	Вентиляция
50	Санузел (1-й -9-й подъезд (пожарный отсек №1 -№9 в строительных осях 1-39)	В-16 - В-23	Вентиляция
51	Компенсация ВД-6П	ПД-14П	Вентиляция
52	Электрощитовая № 9, 9-й подъезд (пожарный отсек №9 в строительных осях 39-42)	ВУ , ВРУ-9	Электроснабжение
53	Электрощитовая № 1, 1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14)	ВРУ-1	Электроснабжение
54	Электрощитовая №2, 2-й подъезд (пожарный отсек №2 в строительных осях 15-18)	ВРУ-2	Электроснабжение
55	Электрощитовая №3,3-й подъезд (пожарный отсек №3 в строительных осях 18-22)	ВРУ-3	Электроснабжение
56	Электрощитовая №4,4-й подъезд (пожарный отсек №4 в строительных осях 22-25)	ВРУ-4	Электроснабжение
57	Электрощитовая №5,5-й подъезд (пожарный отсек №5 в строительных осях 25-28)	ВРУ-5	Электроснабжение
58	Электрощитовая №6,6-й подъезд (пожарный отсек №6 в строительных осях 29-32)	ВРУ-6	Электроснабжение
59	Электрощитовая №7,7-й подъезд (пожарный отсек №7 в строительных осях 32-35)	ВРУ-7	Электроснабжение
60	Электрощитовая №8, 8-й подъезд (пожарный отсек №8 в строительных осях 36-39)	ВРУ-8	Электроснабжение
61	2-й подъезд (пожарный отсек №2 в строительных осях 15-18)	Лифт № 1	Вертикальный транспорт
62	3-й подъезд (пожарный отсек №3 в строительных осях 18-22)	Лифт № 2	Вертикальный транспорт
63	4-й подъезд (пожарный отсек №4 в строительных осях 22-25)	Лифт № 3	Вертикальный транспорт
64	5-й подъезд (пожарный отсек №5 в строительных осях 25-28)	Лифт № 4	Вертикальный транспорт
65	6-й подъезд (пожарный отсек №6 в строительных осях 29-32)	Лифт № 5	Вертикальный транспорт
66	7-й подъезд (пожарный отсек №7 в строительных осях 32-35)	Лифт № 6	Вертикальный транспорт
67	8-й подъезд (пожарный отсек №8 в строительных осях 36-39)	Лифт № 7	Вертикальный транспорт
68	9-й подъезд (пожарный отсек №9 в строительных осях 39-42)	Лифт № 8	Вертикальный транспорт
69	1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения В 1	Водоснабжение
70	2-й подъезд (пожарный отсек №2 в строительных осях 15-18)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения В 1	Водоснабжение
71	3-й подъезд (пожарный отсек №3 в строительных осях 18-22)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения В 1	Водоснабжение
72	4-й подъезд (пожарный отсек №4 в строительных осях 22-25)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения В 1	Водоснабжение
73	5-й подъезд (пожарный отсек №5 в строительных осях 25-28)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения В 1	Водоснабжение
74	6-й подъезд (пожарный отсек №6 в строительных осях 29-32)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения В 1	Водоснабжение
75	7-й подъезд (пожарный отсек №7 в строительных осях 32-35)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения В 1	Водоснабжение
76	8-й подъезд (пожарный отсек №8 в строительных осях 36-39)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения В 1	Водоснабжение
77	9-й подъезд (пожарный отсек №9 в строительных осях 39-42)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения В 1	Водоснабжение

93	7-й подъезд (пожарный отсек №7 в строительных осях 32-35)	Система хозяйственно-бытовой канализации K1	Водоотведение
94	8-й подъезд (пожарный отсек №8 в строительных осях 36-39)	Система хозяйственно-бытовой канализации K1	Водоотведение
95	9-й подъезд (пожарный отсек №9 в строительных осях 39-42)	Система хозяйственно-бытовой канализации K1	Водоотведение
96	1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14)	Система дождевой канализации K2	Водоотведение
97	2-й подъезд (пожарный отсек №2 в строительных осях 15-18)	Система дождевой канализации K2	Водоотведение
98	3-й подъезд (пожарный отсек №3 в строительных осях 18-22)	Система дождевой канализации K2	Водоотведение
99	4-й подъезд (пожарный отсек №4 в строительных осях 22-25)	Система дождевой канализации K2	Водоотведение
100	5-й подъезд (пожарный отсек №5 в строительных осях 25-28)	Система дождевой канализации K2	Водоотведение
101	6-й подъезд (пожарный отсек №6 в строительных осях 29-32)	Система дождевой канализации K2	Водоотведение
102	7-й подъезд (пожарный отсек №7 в строительных осях 32-35)	Система дождевой канализации K2	Водоотведение
103	8-й подъезд (пожарный отсек №8 в строительных осях 36-39)	Система дождевой канализации K2	Водоотведение
104	9-й подъезд (пожарный отсек №9 в строительных осях 39-42)	Система дождевой канализации K2	Водоотведение
105	1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14)	Система дренажной канализации K4	Водоотведение
106	2-й подъезд (пожарный отсек №2 в строительных осях 15-18)	Система дренажной канализации K4	Водоотведение
107	3-й подъезд (пожарный отсек №3 в строительных осях 18-22)	Система дренажной канализации K4	Водоотведение
108	4-й подъезд (пожарный отсек №4 в строительных осях 22-25)	Система дренажной канализации K4	Водоотведение
109	5-й подъезд (пожарный отсек №5 в строительных осях 25-28)	Система дренажной канализации K4	Водоотведение
110	6-й подъезд (пожарный отсек №6 в строительных осях 29-32)	Система дренажной канализации K4	Водоотведение
111	7-й подъезд (пожарный отсек №7 в строительных осях 32-35)	Система дренажной канализации K4	Водоотведение
112	8-й подъезд (пожарный отсек №8 в строительных осях 36-39)	Система дренажной канализации K4	Водоотведение
113	9-й подъезд (пожарный отсек №9 в строительных осях 39-42)	Система дренажной канализации K4	Водоотведение
114	1-й -9-й подъезд (пожарный отсек №1 -№9 в строительных осях 1-39)	Система оповещения и громкоговорящей связи	Противопожарная защита и оповещение в ЧС
115	1-й -9-й подъезд (пожарный отсек №1 -№9 в строительных осях 1-39)	Система Видеонаблюдения	Охранная система
116	1-й -9-й подъезд (пожарный отсек №1 -№9 в строительных осях 1-39)	СИ (система измерений концентраций угарного газа)	Газоанализ
117	1-й -9-й подъезд (пожарный отсек №1 -№9 в строительных осях 1-39)	Система структурированной кабельной сети	Связь и телефонизация
118	1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14)	Кнопка тревоги	Оранная сигнализация
119	Электрощитовая № 9, 9-й подъезд (пожарный отсек №9 в строительных осях 39-42)	Автоматическая пожарная сигнализация	Противопожарная защита
120	Электрощитовая № 1, 1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14)	Автоматическая пожарная сигнализация	Противопожарная защита
121	Электрощитовая №2, 2-й подъезд (пожарный отсек №2 в строительных осях 15-18)	Автоматическая пожарная сигнализация	Противопожарная защита
122	Электрощитовая №3,3-й подъезд (пожарный отсек №3 в строительных осях 18-22)	Автоматическая пожарная сигнализация	Противопожарная защита
123	Электрощитовая №4,4-й подъезд (пожарный отсек №4 в строительных осях 22-25)	Автоматическая пожарная сигнализация	Противопожарная защита
124	Электрощитовая №5,5-й подъезд (пожарный отсек №5 в строительных осях 25-28)	Автоматическая пожарная сигнализация	Противопожарная защита
125	Электрощитовая №6,6-й подъезд (пожарный отсек №6 в строительных осях 29-32)	Автоматическая пожарная сигнализация	Противопожарная защита
126	Электрощитовая №7,7-й подъезд (пожарный отсек №7 в строительных осях 32-35)	Автоматическая пожарная сигнализация	Противопожарная защита
127	Электрощитовая №8, 8-й подъезд (пожарный отсек №8 в строительных осях 36-39)	Автоматическая пожарная сигнализация	Противопожарная защита
128	Электрощитовая № 9, 9-й подъезд (пожарный отсек №9 в строительных осях 39-42)	Порошковые модули пожаротушения	Противопожарная защита
129	Электрощитовая № 1, 1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14), помещения хранения оборудования обменного фонда	Порошковые модули пожаротушения	Противопожарная защита

130	Электрощитовая №2, 2-й подъезд (пожарный отсек №2 в строительных осях 15-18)	Порошковые модули пожаротушения	Противопожарная защита
131	Электрощитовая №3,3-й подъезд (пожарный отсек №3 в строительных осях 18-22)	Порошковые модули пожаротушения	Противопожарная защита
132	Электрощитовая №4,4-й подъезд (пожарный отсек №4 в строительных осях 22-25)	Порошковые модули пожаротушения	Противопожарная защита
133	Электрощитовая №5,5-й подъезд (пожарный отсек №5 в строительных осях 25-28)	Порошковые модули пожаротушения	Противопожарная защита
134	Электрощитовая №6,6-й подъезд (пожарный отсек №6 в строительных осях 29-32)	Порошковые модули пожаротушения	Противопожарная защита
135	Электрощитовая №7,7-й подъезд (пожарный отсек №7 в строительных осях 32-35)	Порошковые модули пожаротушения	Противопожарная защита
136	Электрощитовая №8, 8-й подъезд (пожарный отсек №8 в строительных осях 36-39)	Порошковые модули пожаротушения	Противопожарная защита
137	Парковка (1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях А-Е1 и осях 1-14)	Ворота секционные с люком въездные Вр-1, Вр-2, Вр-3, Вр-3* и Вр-2	Безопасность (охрана)
138	Парковка (2-й подъезд (пожарный отсек №2 в строительных осях 15-18)	Ворота секционные с люком въездные Вр-2	Безопасность (охрана)
139	Парковка (3-й подъезд (пожарный отсек №3 в строительных осях 18-22)	Ворота секционные с люком въездные Вр-3	Безопасность (охрана)
140	Парковка (4-й подъезд (пожарный отсек №4 в строительных осях 22-25)	Ворота секционные с люком въездные Вр-3	Безопасность (охрана)
141	Парковка (5-й подъезд (пожарный отсек №5 в строительных осях 25-28)	Ворота секционные с люком въездные Вр-3	Безопасность (охрана)
142	Парковка (6-й подъезд (пожарный отсек №6 в строительных осях 29-32)	Ворота секционные с люком въездные Вр-3	Безопасность (охрана)
143	Парковка (7-й подъезд (пожарный отсек №7 в строительных осях 32-35)	Ворота секционные с люком въездные Вр-3	Безопасность (охрана)
144	Парковка (8-й подъезд (пожарный отсек №8 в строительных осях 36-39)	Ворота секционные с люком въездные Вр-3	Безопасность (охрана)
145	Парковка (9-й подъезд (пожарный отсек №9 в строительных осях 39-42)	Ворота секционные с люком въездные Вр-2	Безопасность (охрана)
146	Парковка между ПО2-ПО3, строительная ось 18	Ворота протвопожарные ВрП-4	Противопожарная защита
147	Парковка между ПО4-ПО5, строительная ось 25	Ворота протвопожарные ВрП-4	Противопожарная защита
148	Парковка между ПО6-ПО7, строительная ось 32	Ворота протвопожарные ВрП-4	Противопожарная защита
149	Парковка между ПО8-ПО9, строительная ось 39	Ворота протвопожарные ВрП-4	Противопожарная защита
150	Помещение теплового пункта пом.12 в первом пожарном отсеке	Сетчик тепловой энергии	Отопление
151	Электрощитовая № 9, 9-й подъезд (пожарный отсек №9 в строительных осях 39-42)	Электроконвекторы	Отопление
152	Электрощитовая № 1, 1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14)	Электроконвекторы	Отопление
153	Электрощитовая №2, 2-й подъезд (пожарный отсек №2 в строительных осях 15-18)	Электроконвекторы	Отопление
154	Электрощитовая №3,3-й подъезд (пожарный отсек №3 в строительных осях 18-22)	Электроконвекторы	Отопление
155	Электрощитовая №4,4-й подъезд (пожарный отсек №4 в строительных осях 22-25)	Электроконвекторы	Отопление
156	Электрощитовая №5,5-й подъезд (пожарный отсек №5 в строительных осях 25-28)	Электроконвекторы	Отопление
157	Электрощитовая №6,6-й подъезд (пожарный отсек №6 в строительных осях 29-32)	Электроконвекторы	Отопление
158	Электрощитовая №7,7-й подъезд (пожарный отсек №7 в строительных осях 32-35)	Электроконвекторы	Отопление
159	Электрощитовая №8, 8-й подъезд (пожарный отсек №8 в строительных осях 36-39)	Электроконвекторы	Отопление
160	Электрощитовая № 9, 9-й подъезд (пожарный отсек №9 в строительных осях 39-42)	Электроконвекторы	Отопление
161	Электрощитовая № 1, 1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14), помещения хранения оборудования обменного фонда	Электроконвекторы	Отопление
162	Электрощитовая №2, 2-й подъезд (пожарный отсек №2 в строительных осях 15-18)	Электроконвекторы	Отопление
163	Электрощитовая №3,3-й подъезд (пожарный отсек №3 в строительных осях 18-22)	Электроконвекторы	Отопление
164	Электрощитовая №4,4-й подъезд (пожарный отсек №4 в строительных осях 22-25)	Электроконвекторы	Отопление

165	Электрощитовая №5,5-й подъезд (пожарный отсек №5 в строительных осях 25-28)	Электроконвекторы	Отопление
166	Электрощитовая №6,6-й подъезд (пожарный отсек №6 в строительных осях 29-32)	Электроконвекторы	Отопление
167	Электрощитовая №7,7-й подъезд (пожарный отсек №7 в строительных осях 32-35)	Электроконвекторы	Отопление
168	Электрощитовая №8, 8-й подъезд (пожарный отсек №8 в строительных осях 36-39)	Электроконвекторы	Отопление
169	Насосная АВПТ (1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14)	Электроконвекторы	Отопление
170	Помещение охраны (1-й подъезд (пожарный отсек №1 в строительных осях 1-14)	Шкаф телекоммуникационный	Связь и телефонизация
171	Напротив пожарного отсека	Шлакбаум на въезде на трерриторию парковки	Антитеррор
172	Вдоль пожарных отсеков 2-9	Шлакбаум на въезде в парковку	Антитеррор

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 400 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:060632:1460
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КАЗАНИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100470003379
		Корреспондентский счет: 30101810100000000734
		БИК: 049205734
		ИНН: 7744001497
		КПП: 165543001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 65512202
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 71
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 278 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 24 850 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 249 604 288,19 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 562561958746222565979143853445788072797

Владелец: **Общество с ограниченной ответственностью
"РентСити"**, Сагдиева Елена Владимировна, Казань

Действителен: с 27.01.2020 по 27.04.2021